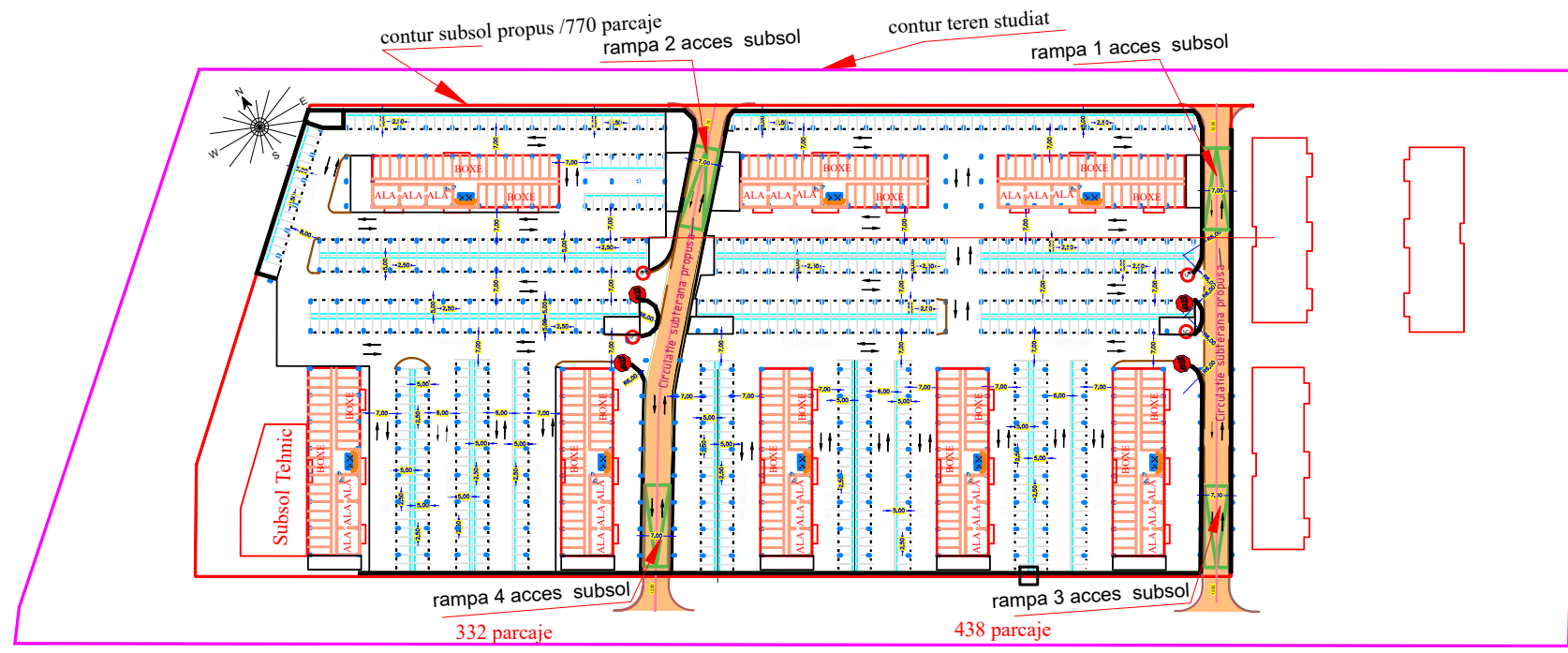


LEGENDA AMENAJARE PARTER

- LIMITA ZONA STUDIATA**
- LIMITA TEREN CE SE REGLEMENTEAZA**
- CONSTRUCTII PROPUSE
- SPATII VERZI
- ALEI CAROSABIL AUTO
- ALEI PIETONALE
- LUCIU APA
- PARCARI AUTO
- ZONA DE PROTECTIE RETELE
- RETEA DE ELECTRICITATE LEA 20kV



LEGENDA SUBSOL

- LIMITA TEREN AMENAJAT**
- LIMITA SUBSOL AMENAJAT**
- COMPARTIMENTARI PROPUSE SUBSOL
- CONTUR CLADIRI PROPUSE PARTER
- STRUCTURA PORTANTA SUBSOL
- ALEI CAROSABIL AUTO
- ALEI PIETONALE
- PARCARI AUTO
- RAMPE ACCES SUBSOL

Pe terenul studiat se estimeaza construirea unui ansamblu rezidential ce va include 11 imobile cu o capacitate estimata de 600 apartamente si un imobil pentru functiuni complementare acestora. Total necesar $600 \times 1,5 = 900$ locuri de parcare si se va suplimenta cu cca. 60 parcaje pentru zonele complementare, pentru aceasta investitie si se estimeaza un numar total de 960 parcaje

UTR N 7.3
POT max 40% **CUT max 1.8**

Lb
POT max = 40%
CUT max = 1.8
Lb1 = Rh max = S/D+P+2, Hmax. = 12 m
Lb2 = Rh max = S/D+P+3, Hmax. = 15 m
Lb3 = Rh max = S/D+P+8, Hmax. = 33 m

IS
POT = 60%
CUT = 1,5
Rh max (S/D+P+2) Hmax. = 17m

SP
POT = 10%
CUT = 0,1
Rh max (P) Hmax = 6m

BiG
studio-arh
design

Telefon : 0722.588805
e-mail: arhi_geo@yahoo.com

DENUMIREA LUCRARI:		NUMAR PROIECT
PUZ - RESTRUCTURARE URBANA		149/2022
CARTIER REZIDENTIAL SI FUNCTIONI COMPLEMENTARE		
(ZONA STUDIATA 89.137 mp)		
AMPLASAMENT: Mun. Ploiesti, Str. Alba Iulia, T65, Parc. A8/26/2, A8/28, A8/79, Jud. Prahova		FAZA P.U.Z.
BENEFICIAR:		05.01.2022
FURTOS MIHAELA		
SEF PROIECT	Arh. Bogdan Georgescu	TITLUL PLANSEI:
PROIECTAT	Arh. Bogdan Georgescu	VARIANTA 2
DESENAT	Arh. Bogdan Georgescu	PLAN MOBILARE
VERIFICAT	Arh. Bogdan Georgescu	PLAN SUBSOL
NR. PLANSA:		scara
U - 06.2		1:2000